

iPont

Vivienda unifamiliar  
en A Coruña

**A-cero**  
joaquín torres architects

A CORUÑA

C/ Felpeira, 7 bajo - 981 154 178

MADRID

Parque Empresarial La Finca  
P<sup>o</sup> del Club Deportivo, 1 bloque 6A  
Pozuelo de Alcorcón - 91 799 79 84





espacio y volumen  
en estado puro



La vivienda se emplaza en una parcela de 2.000m<sup>2</sup> aproximadamente de forma irregular y acompañado de un fuerte desnivel en el terreno. La parcela linda con otras propiedades al Este y al Norte, al Noroeste con la vía de acceso y al Oeste con un precipicio que delimita el fin de la parcela y deja paso a unas fantásticas vistas de la ría de A Coruña.

El proyecto se materializa bajo estos condicionantes y en un juego de volúmenes compuestos por cubos y muros oblicuos de singulares ángulos que se maclan y permiten que se configure el espacio interior, de este modo la vivienda se cierra en el alzado que linda con la vía de acceso (Noroeste) y se abre completamente hacia las vistas de la desembocadura de la ría.





En la búsqueda del dinamismo de pureza espacial y volumétrica del proyecto, las soluciones constructivas adoptadas son consecuentes con lo que se persigue, eliminando todo elemento que pueda distraer la percepción directa del espacio (elemento de zócalo, tapajuntas, tiradores. Todo esto reforzado por la continuidad de una piel de mármol tra-

vertino que cubre todos los muros exteriores y en alguna ocasión también en el interior de la casa, contrastando con el pavimento de madera teñida color oscuro, que domina en toda la casa y que transmite calidez y confort.

En el interior buscamos una distribución funcional, dividida por los puntos de unión

de los distintos cubos maclados y que a al mismo tiempo, configuran la vivienda en 3 alturas. Las tres plantas están conectadas con escaleras que salvan el desnivel en varios tramos, resueltas en una misma zona. Adquieren gran protagonismo por la belleza de una pasarela de cristal, que conduce a la planta alta.





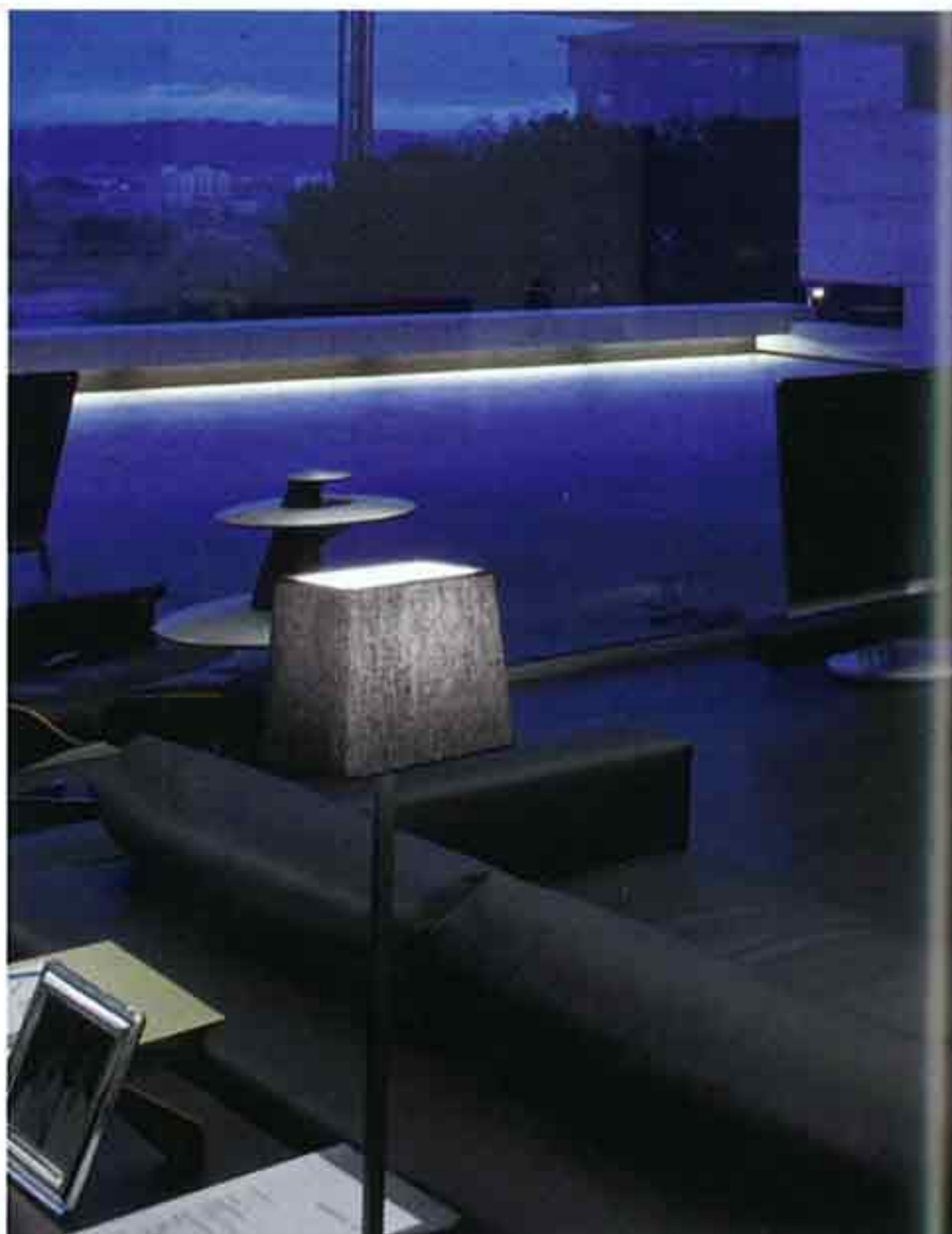


“ Una vez más la **pureza**  
de las **formas** se vuelve  
a trasladar al **esquema**  
**estructural** ”





La planta baja se abre a las vistas en un gran espacio solarium-mirador, donde los elementos perturbadores como pudieran ser barandillas o muros, se eliminan para no obstaculizar las vistas. Se distribuye el salón, comedor, cocina, 2 dormitorios, cuarto de juegos. El juego de alturas permite incluir la piscina y los vestuarios en esta planta. En la planta alta se encuentra la zona más privada de la casa: cuarto de baño, vestidor y dormitorio principal, orientado a las vistas.





El proyecto se basa en resolver y aprovechar la fuerte pendiente del terreno, por lo que en la planta sótano se distribuyen dos dormitorios orientados hacia las vistas y con salida al exterior, se incluyen también sus respectivos baños y vestidores. El resto de planta sótano se dedica a garaje y a gimnasio.

